

Krzysztof Kleczka
Radny RM Gliwice

Urząd Miejski w Gliwicach
Sekretariat Biura Rady Miasta

data wpływu 27-10-2022

UM. 1103201.2022

Zapytanie
→ PM
Przewodniczący
Rady Miasta Gliwice
1320 w
Mirosław Pezonak

27. 10. 2022 Gliwice, 26.10.2022r.

Pan Adam Neumann
Prezydent Miasta Gliwice

INTERPELACJA

Szanowny Panie Prezydencie.

24.10.2022r. wpłynęło do UM zawiadomienie o powołaniu Komitetu Obywatelskiej Inicjatywy Uchwałodawczej „Polana Szobiszowice 2022”.

Komitet ma na celu doprowadzenie do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie działek 1068 obr. Szobiszowice, poprzez zlikwidowanie terenu 12MNn oraz 13MNn a następnie zastąpienie ich w całości poprzez teren zdefiniowany jako zielenie urządzone (ZU).

20.10.2022r. na prośbę mieszkańców spotkałem się z inicjatorami powołania Komitetu. Na spotkaniu mieszkańcy przedstawili mi swoje racje, z którymi nie można się nie zgodzić. Mieszkańcy prowadzili również korespondencję z UM Gliwice, w sprawie powstrzymania sprzedaży działki, wskutek podjętej przez Radę Miasta uchwały Nr XXXVIII z dnia 14.07.2022 lecz wymijająca odpowiedź nie była satysfakcjonująca. Wskutek tego powstał Komitet, aby zabezpieczyć interesy mieszkańców, którzy niejednokrotnie kupili nieruchomości w sąsiedztwie tzw. ”łaki”, opierając się na zapisach planu przyjętego w 2010r. Wydali więc oszczędności życia będąc pewnymi, że w najbliższej okolicy nie powstanie żaden budynek wielorodzinny, ponieważ zapisy w MPZP de facto uniemożliwiały posadowienie takiego budynku ze względu na wielkość działek przed scaleniem – (działki były zbyt małe, jedynie działka z ogólnodostępnym terenem zielonym była duża). Niestety już po uchwaleniu planu w 2010r. później nastąpiło scalenie działek, umożliwiające budowę budynku wielorodzinnego – zupełnie nie pasującego do okolicznej zabudowy, generującego duży ruch samochodowy na wąskiej przecież ulicy Polnej i co najważniejsze zabierającego teren rekreacyjny, teraz zielony, jakim jest łąka. Również radni, podejmując uchwałę Nr XXXVIII z dnia 14.07.2022 nie byli poinformowani o tym, że działki zostały scalone po roku 2010 a byłaby to informacja bardzo istotna.

Mając na uwadze powyższe informuję Pana Prezydenta, że popieram działania Komitetu „Polana Szobiszowice 2022” a inicjatorzy na podstawie §8 pkt 4 uchwały Nr II/25/2018 z dnia 13.12.2018 r. w sprawie realizacji obywatelskiej inicjatywy uchwałodawczej poprosili mnie o promowanie inicjatywy wśród radnych Rady Miasta Gliwice – do czego się zobligowałem.

Podsumowując – proszę o udzielenie pisemnej odpowiedzi na poniższe pytania:

- Czy zamierza Pan przychylić się do postulatów mieszkańców, zrzeszonych w Komitecie „Polana Szobiszowice 2022”?

- W przypadku odpowiedzi „na tak” proszę o przedstawienie mi przybliżonego kalendarza działań.

Z poważaniem

Krzysztof Kleczka